АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11.03.2026 № 183-01-01/134
г. Краснотурьинск

Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск за счет средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации2, статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 32 Устава муниципального округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, в целях повышения эффективности расходования бюджетных средств, Администрация (исполнительно- распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Краснотурьинского муниципального округа за счет средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск (прилагается).

2. Считать утратившим силу постановление Администрации городского округа Краснотурьинск от 23.10.2020 № 911 «Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета городского округа Краснотурьинск в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа

Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа Краснотурьинск».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Муниципальный округ Краснотурьинск» и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 11.03.2026 № 183-01-01/134
«Об утверждении порядка принятия
решений о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций в объекты
муниципальной собственности
муниципального округа Краснотурьинск
за счет средств бюджета муниципального
округа Краснотурьинск и (или)
на приобретение объектов
недвижимого имущества в муниципальную
собственность муниципального округа
Краснотурьинск»

Порядок
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск за счет средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск

1. Настоящий порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск (далее – местный бюджет) в объекты муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск (далее - Порядок) устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств местного бюджета в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск (далее соответственно - решение, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в собственности муниципального округа Краснотурьинск.

2. Инициатором подготовки решения выступает главный распорядитель средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск, ответственный за реализацию мероприятий муниципальной программы, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции, или в случае, если объект капитального строительства или объект недвижимого имущества не планируется

к включению в муниципальную программу - главный распорядитель средств бюджета муниципального округа Краснотурьинск, наделенный полномочиями в соответствующей сфере (далее - главный распорядитель).

3. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности, по которым принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, за исключением случая, указанного в абзаце втором пункта 6 статьи 79 Бюджетного кодекса РФ.

4. Принятие решения в отношении объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, в целях приобретения которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом приоритетов и целей социально-экономического развития муниципального округа Краснотурьинск.

5. Главный распорядитель направляет в адрес Главы муниципального округа Краснотурьинск обращение, которое должно содержать

5.1. При необходимости приобретения объекта недвижимого имущества

5.1.1. сведения об объекте недвижимого имущества в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости, с указанием параметров, непосредственно характеризующих объект недвижимого имущества (далее - ЕГРН);

5.1.2. предполагаемую цену объекта недвижимого имущества;

5.1.3. предполагаемый срок приобретения объекта недвижимого имущества;

5.1.4. обоснование целесообразности приобретения объекта недвижимого имущества и (или) потребности в его приобретении с указанием четко сформулированной цели приобретения с определением количественного показателя (показателей) результатов его приобретения, влияния на комплексное развитие территории муниципального округа Краснотурьинск, соответствия цели приобретения целям и задачам, определенным в национальных проектах и (или) муниципальных программах муниципального округа Краснотурьинск, в программе социально-экономического развития муниципального округа Краснотурьинск, стратегии развития на среднесрочный и долгосрочный периоды муниципального округа Краснотурьинск;

5.1.5. иные дополнительные сведения, необходимые для принятия решения о приобретении объекта недвижимого имущества (при наличии).

5.2. При необходимости капитальных вложений в объект капитального строительства (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение)

5.2.1. наименование объекта капитального строительства в соответствии с данными ЕГРН (при наличии);

5.2.2. направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение);

5.2.3. сметную стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства или предполагаемую (предельную) стоимость

строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

5.2.4. обоснование целесообразности капитальных вложений в объект капитального строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) с указанием четко сформулированной цели создания объекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), влияния создания объекта на комплексное развитие территории муниципального округа Краснотурьинск, соответствия цели создания целям и задачам, определенным в национальных проектах и (или) муниципальных программах муниципального округа Краснотурьинск, в программе социально-экономического развития муниципального округа Краснотурьинск, стратегии развития на среднесрочный и долгосрочный периоды муниципального округа Краснотурьинск;

5.2.5. срок выполнения работ (ввода в эксплуатацию объекта);

5.2.6. иные дополнительные сведения, необходимые для принятия решения о необходимости капитальных вложений (при наличии).

6. Глава муниципального округа Краснотурьинск принимает решение о необходимости и целесообразности осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества с учетом положений пункта 4 настоящего Порядка. С целью принятия решения о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций Глава муниципального округа Краснотурьинск направляет обращение в день его получения в управление по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации муниципального округа Краснотурьинск (далее - Управление по экономике).

7. Управление по экономике в течение 10 рабочих дней рассматривает обращение на предмет целесообразности осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества, результатом рассмотрения которого является заключение о целесообразности либо нецелесообразности бюджетных инвестиций, направляемое Главе муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 15.12.2020 № 1068 «Об утверждении порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Краснотурьинск, направляемых на капитальные вложения».

8. В случае выявления неполноты или недостоверности представленной главным распорядителем информации, отсутствия лимитов бюджетных обязательств (невозможности выделения лимитов в текущем финансовом году) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, наличия заключения Управления по экономике о нецелесообразности бюджетных инвестиций Главой муниципального округа Краснотурьинск в течение 2 рабочих дней принимается решение об отказе в действиях, направленных на подготовку и реализацию бюджетных инвестиций в виде резолюции на обращении, о чем в письменном

виде Управлением по экономике в течение 1 рабочего дня сообщается главному распорядителю.

9. В случае отказа в действиях, направленных на подготовку и реализацию бюджетных инвестиций, в связи с отсутствием лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году (невозможности выделения лимитов в текущем финансовом году) бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества могут быть включены в местный бюджет на очередной финансовый год и плановый период по решению Главы муниципального округа Краснотурьинск.

10. В случае соответствия обращения и приложенных к нему документов требованиям настоящего Порядка, получения заключения Управления по экономике о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций Управление по экономике направляет в течение 1 рабочего дня главному распорядителю сведения о согласовании Главой муниципального округа Краснотурьинск обращения и необходимости подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

11. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций подготавливается главным распорядителем в форме проекта постановления Главы муниципального округа Краснотурьинск в течение 3 рабочих дней.

12. Проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества.

13. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества

13.1. Наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества, подлежащего приобретению в муниципальную собственность.

13.2. Направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение).

13.3. Наименование главного распорядителя и муниципального заказчика.

13.4. Наименование заказчика (застройщика) (при наличии).

13.5. Параметры, непосредственно характеризующие объект капитального строительства (объект недвижимого имущества).

13.6. Срок выполнения работ (ввода в эксплуатацию), приобретения объекта.

13.7. Сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства или предполагаемая (предельная) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства и (или) предполагаемая стоимость приобретаемого в муниципальную собственность объекта недвижимого имущества (в ценах соответствующих годов осуществления бюджетных инвестиций).

13.8. Распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства или предполагаемой (предельной) стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и (или) предполагаемой стоимости приобретаемого в муниципальную собственность объекта недвижимого имущества по годам осуществления капитальных вложений (в ценах соответствующих годов осуществления бюджетных инвестиций).

13.9. Общий (предельный) объем бюджетных ассигнований на предоставление бюджетных инвестиций, в том числе средств, предусмотренных в рамках муниципальных программ (при наличии) с распределением по годам, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет осуществления бюджетных инвестиций).

14. В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в такие объекты капитального строительства муниципальной собственности принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

15. К проекту решения главный распорядитель прикладывает документы, подтверждающие указанную в нем информацию, в том числе заключение Управления по экономике о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций.

16. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком для его принятия.

17. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности могут осуществляться в соответствии с концессионными соглашениями.

18. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе технического перевооружения) и (или) приобретения объектов

18.1. Муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств местного бюджета.

18.2. Организациями, которым органы местного самоуправления муниципального округа Краснотурьинск, осуществляющие функции

и полномочия учредителя или права собственника имущества организаций, являющиеся муниципальными заказчиками, передали в соответствии с настоящим Порядком свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального округа Краснотурьинск от лица указанных органов муниципальных контрактов.

19. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств местного бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального округа Краснотурьинск, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных актами, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

20. В целях осуществления бюджетных инвестиций, в соответствии с подпунктом 18.2 пункта 18 настоящего Порядка органами местного самоуправления муниципального округа Краснотурьинск заключаются с организациями соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального округа Краснотурьинск муниципальных контрактов (далее - соглашение о передаче полномочий).

21. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов и должно содержать

21.1 Цель осуществления бюджетных инвестиций и их объем с распределением по годам в отношении каждого объекта с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе технического перевооружения) или приобретения объекта, рассчитанной в ценах соответствующих лет стоимости объекта капитального строительства муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск (сметной или предполагаемой (предельной) либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск), соответствующих решению, а также с указанием рассчитанного в ценах соответствующих лет общего объема капитальных вложений, в том числе объема бюджетных ассигнований соответствующего решению. Объем бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренных соответствующей муниципальной программой муниципального округа Краснотурьинск.

21.2. Положения, устанавливающие права и обязанности организации по заключению и исполнению муниципальных контрактов от имени муниципального округа Краснотурьинск.

21.3. Ответственность организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий.

21.4. Положения, устанавливающие право органа местного самоуправления муниципального округа Краснотурьинск на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о передаче полномочий.

21.5. Положения, устанавливающие обязанность организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности получателю средств местного бюджета.

22. Объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, или объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность муниципального округа Краснотурьинск в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями муниципального округа Краснотурьинск, муниципальными унитарными предприятиями муниципального округа Краснотурьинск с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных учреждений либо на праве оперативного управления или хозяйственного ведения у муниципальных унитарных предприятий, а также уставного фонда указанных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны муниципального округа Краснотурьинск.

23. Осуществление бюджетных инвестиций из местного бюджета в объекты муниципальной собственности муниципального округа Краснотурьинск, которые не относятся (не могут быть отнесены) к муниципальной собственности, не допускается.

24. Органам местного самоуправления муниципального округа Краснотурьинск, являющимся муниципальными заказчиками, предоставляется право передать на безвозмездной основе на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или муниципальным унитарным предприятиям, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества муниципального округа Краснотурьинск.

25. Соглашения о передаче полномочий являются основанием для открытия органам, указанным в пункте 24 настоящего Порядка, в финансовом управлении Администрации муниципального округа Краснотурьинск лицевых счетов получателя бюджетных средств по переданным полномочиям для учета операций по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.